

ПРОДАВА: ОФИС В СОФИЯ, ЛОЗЕНЕЦ

€796 890

Квадратура: **303м²**



Вид строителство: тухла
Отопление: климатици, ТЕЦ
Дограма: PVC

- ✓ асансьор
- ✓ без такса поддръжка
- ✓ външно парко място
- ✓ контрол на достъпа
- ✓ луксозен имот
- ✓ СОТ

Ава Лекс Консулт продава офис с площ 303 кв.м. в кв. Лозенец.

Имотът е със собствен самостоятелен вход .

Изграден е на три нива - сутерен, партер и първи етаж, на които се разполагат 9 отделни помещения. Подходящ е за офис, лизингова/застрахователна компания, банка, медицински, дентален или козметичен център. На фасадата има разположени две светещи рекламни табели, както и три пилона пред сградата, на които може да поставите вашето знаме с рекламно лого или име на фирмата. Пред обекта има прилежаща озеленена градинка с осветление и информационна табела. Предлага се след извършен ремонт, включващ нови осветителни тела, подови настилки, климатици, кухненски бокс и санитарно оборудване. Комуникативно разположен е до идеалния център на града. В близост има метростанция, спирки на автобусни и трамвайни линии, хранителни магазини, ресторанти и др. С възможност за паркиране.

Без такса поддръжка!

Посочената цена НЕ включва ДДС!

За повече информация и огледи на тел. 0889202772

088 920 2772
088 808 7701

ул. Опълченска 102-104
гр. София

info@avalex.bg
<https://avalex.bg/184/>