

ПРОДАВА: ПАРЦЕЛ В СОФИЯ, ЧЕПИНСКО ШОСЕ

€485 880

Квадратура: **4049м²**



- ✓ целогодишно ползване
- ✓ за промишлено строителство

Ава Лекс Консулт продава УПИ с площ 4049 кв.м. на Чепинско шосе, гр. София.

Парцелът е равен, без денивелация, с лице 40м. на Чепинско шосе.

Зона Смф2, КИНТ е 1.20, плътност на застрояване 40%, озеленяване 40%, при кота корниз до 10 метра.

Начин на застрояване - свободно, свързано в два съседни имота или свързано.

Подходящо застрояване след прилагане на регулацията за изграждане на производствена база, складове, логистичен център, сграда за обществено обслужване.

Вид на територията- земеделка земя.

Локация - намира се в близост до Северната скоростна тангента, в новосформирана промишлена зона.

За повече информация и огледи на тел. 0889202772

088 920 2772
088 808 7701

ул. Охрид 27
гр. София

info@avalex.bg
<https://avalex.bg/219/>