

**ПРОДАВА: ДВУСТАЕН АПАРТАМЕНТ В СОФИЯ, ЗАПАДЕН  
ПАРК**

**€138 000**

Квadrатура: **50м<sup>2</sup>**



Изложение:	изток
Вид строителство:	тухла
Отопление:	климатици, ТЕЦ
Дограма:	PVC
Етаж:	2
Спални:	1
Бани:	1

- ✓ за ремонт
- ✓ контрол на достъпа
- ✓ свободно паркиране
- ✓ с преход

Ава Лекс Консулт продава двустаен апартамент в кв.Западен парк, гр. София.

Жилището е на втори етаж, с площ 50 кв.м. Разпределение: самостоятелна кухня с усвоен балкон, дневна с преход към спалня, баня с тоалетна, коридор, тераса към дневната. Към апартамента има мазе 7 кв.м. и таванско помещение 5 кв.м.

Апартаментът е среден, изключително топъл, с ниски разходи за отопление, отоплението е на климатик. Изложение - изток. Сменена дограма, сменени щрангове, има нужда от освежителен ремонт.

Намира се на 10 мин. от МС Вардар, на 5 мин от Западен парк, в близост парк Лебеда, детска градина и училище. Бърз достъп до спирки на градски транспорт на бул. Александър Стамболийски. За повече информации и огледи на тел. 0889202772

**088 920 2772**  
**088 808 7701**

**ул. Охрид 27**  
**гр. София**

**info@avalex.bg**  
**<https://avalex.bg/220/>**